

UMOWA NR
O WPROWADZANIE NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH DO STACJI ZLEWNEJ

zawarta dnia w Elku pomiędzy,
Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 19-300 Elk
ul. Suwalska 64 wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000027785, NIP 848-000-02-10, REGON
790038077, o kapitale zakładowym wysokości 40 856 500,00 zł zwanym w dalszej treści umowy
„Przedsiębiorstwem”, reprezentowanym przez:

.....
a.....

1)

2)

adres do korespondencji

.....
następującej treści:

§ 1

Strony oświadczają, że zawierają umowę o świadczenie usług w zakresie przyjmowania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej będącej własnością Przedsiębiorstwa, usytuowanej w Elku przy ul. Garbarskiej 9, celem poddania ich procesowi odprowadzania i oczyszczania na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

Dostawca oświadcza, iż:

- 1) posiada w momencie zawarcia umowy aktualne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.
- 2) powiadomi Przedsiębiorstwo o zmianie zezwolenia lub jego wygaśnięciu w ciągu 7 dni od zaistnienia powyższych zdarzeń.

§ 3

Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy:

- 1) przyjmowanie nieczystości ciekłych i wprowadzanie ich do procesu oczyszczania,
- 2) ewidencjonowanie dowożonych nieczystości ciekłych,
- 3) przekazanie Dostawcy:
 - a) indywidualnego identyfikatora RFID dla każdego samochodu,
 - b) pilota zdalnego sterowania bramami na terenie zlewni ścieków,
- 4) zapewnienie osobowej obsługi stacji zlewnej w przypadku awarii automatycznej stacji zlewnej,
- 5) Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo wstrzymania odbioru ścieków w stacji zlewnej bez powiadomienia, w przypadku wystąpienia awarii w stacji.
- 6) wystawianie faktur za świadczoną usługę.

§ 4

Do obowiązków Dostawcy należy:

- 1) wprowadzanie rzetelnej informacji do dokumentacji o przekazaniu nieczystości ciekłych,
- 2) stosowanie się do instrukcji korzystania z automatycznej stacji zlewnej, którą stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- 3) terminowe regulowanie należności z tytułu odbioru i oczyszczania nieczystości ciekłych,
- 4) sprzątanie nieczystości z posadzki rozlanych podczas spuszczenia ścieków do przewodu do tego przeznaczonego.

§ 5

1. Zlewnia ścieków czynna będzie całodobowo z wyjątkiem sytuacji awarii automatycznej stacji zlewnej.
2. W dniach awarii zlewni, zlewnia ścieków będzie czynna w dni robocze w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰, natomiast w pozostałych dniach i godzinach w terminach uzgodnionych z Przedsiębiorstwem.

§ 6

1. Ilość dostarczanych nieczystości ciekłych będzie określana na podstawie raportów z automatycznej stacji zlewnej wyposażonej w przepływomierz.
2. W przypadku awarii automatycznej stacji zlewnej ilość przyjmowanych ścieków będzie określana przez obsługę stacji zlewnej na podstawie nominalnej objętości samochodu asenizacyjnego.

§ 7

1. Zabrania się dostarczania nieczystości ciekłych zawierających: kwasy, chemikalia, smary, kleje i inne zanieczyszczenia nie poddające się biologicznemu oczyszczaniu.
2. Zabrania się ponadto dostarczania nieczystości ciekłych takich jak:
 - a) odpady z hodowli zwierząt: gnojowica, obornik, słoma, kiszonka, odpady mleczarskie, odpady z ubojni, przetwórnicy ryb itp.;
 - b) szlamy z separatorów (tłuszczów i ropopochodnych), łapaczy piasku, osadników Imhoffa itp.
 - c) powodujące wydzielanie się par i gazów w stężeniach zagrażających zdrowiu i życiu osób obsługujących urządzenia stacji zlewnej,
 - d) zawierające substancje samozapalne lub łatwopalne, których punkt zapłonu wynosi mniej niż 35°C;
 - e) zawierające substancje promieniotwórcze,
 - f) odpady stałe: kamienie, żwir, piasek, gruz, popiół, szkło itp.
3. Dopuszczalna wielkość ładunku zanieczyszczeń w nieczystościach ciekłych wprowadzanych do stacji zlewnej nie może przekroczyć następujących wielkości wskaźników:
 - a) ChZT - 2500 mgO₂/dm³
 - b) azot amonowy - 200mg N_{NH4}/dm³
 - c) fosfor ogólny - 30 mg P/dm³
 - d) zawiesina ogólna - 1200 mg/dm³
 - e) temperatura - 35°C
 - f) wartość pH - 6,5 – 9,5
 - g) tłuszcze - 300 mg/dm³
4. W przypadku dowożenia nieczystości ciekłych z zakładów przemysłowych dopuszczalna wielkość ładunku zanieczyszczeń w nieczystościach ciekłych, wprowadzanych do stacji zlewnej, będzie ustalana indywidualnie w zależności od specyfiki danego zakładu przemysłowego.

§ 8

1. Przedsiębiorstwo będzie dokonywało wyrwykowych badań ścieków ze sprzętu asenizacyjnego na terenie zlewni.
2. Pobieranie próbek do badania dowożonych nieczystości ciekłych odbywać się będzie w obecności kierowcy pojazdu asenizacyjnego.
3. Badania ścieków dokonuje Przedsiębiorstwo w swoim laboratorium. Wynik badań - analiz fizykochemicznych Dostawca otrzyma w ciągu 7 dni od dnia kontroli.

§ 9

1. Koszt pobierania próbek oraz wykonywania pomiarów i analiz w przypadku naruszenia warunków określonych w § 7 ust. 4 ponosi Dostawca.
2. W przypadku dostarczenia nieczystości ciekłych, które spowodują unieruchomienie ciągu biologicznego oczyszczalni ścieków, koszty poniesione na usunięcie awarii ponosi Dostawca. Ponadto Przedsiębiorstwo uprawnione jest do żądania naprawienia szkody poniesionej na skutek awarii.

3. W przypadku występowania w nieczystościach ciekłych substancji promieniotwórczych, dostawa ich musi być objęta odrębną umową, a dopuszczalne stężenie ustalane przez służbę pomiarów stężeń promieniotwórczych na koszt Dostawcy.
4. W przypadku negatywnych wyników badanych próbek Przedsiębiorstwo będzie naliczało opłatę dodatkową w sposób określony w załączniku nr 2 do umowy.
5. W przypadku stwierdzenia w przywożonych ściekach zanieczyszczeń niedopuszczalnych wymienionych w § 7 Przedsiębiorstwo ma prawo obciążyć kosztami wywózki odpadów, Dostawcę. W przypadku dwukrotnego stwierdzenia, że w ściekach znajdują się zanieczyszczenia niedopuszczalne, Przedsiębiorstwo jest władne do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
6. W przypadku zanieczyszczenia terenu zlewni ścieków z winy Dostawcy, Przedsiębiorstwo ma prawo obciążyć kosztami czyszczenia obiektu i utylizacji odpadów Dostawcę.

§ 10

1. W przypadku naruszenia przez Dostawcę obowiązków i zakazów określonych zapisami umowy, w szczególności § 4 ust 1,2,4, § 7 ust 1 i 2 Przedsiębiorstwo będzie upoważnione do dochodzenia kary umownej w wysokości zł.za każde naruszenie.
2. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Rozliczenie za usługi zlewni ścieków świadczone przez Przedsiębiorstwo na rzecz Dostawcy odbywa się w okresach miesięcznych na podstawie iloczynu stawki za zrzut nieczystości ciekłych, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków oraz ilości dostarczonych nieczystości ciekłych.
2. Przedsiębiorstwo po zakończeniu miesiąca wystawi fakturę VAT na podstawie potwierdzeń wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej.
3. Dostawca dokonuje zapłaty za wykonaną przez Przedsiębiorstwo usługę w terminie określonym w fakturze tj. w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przelewem na wskazane w fakturze konto bankowe Przedsiębiorstwa.
4. Zgłoszenie przez Dostawcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
5. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Dostawcy zwraca się ja w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
6. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze Przedsiębiorstwo może obciążyć Dostawcę ustawowymi odsetkami za zwłokę zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
7. W przypadku zalegania Dostawcy z zapłatą faktury Przedsiębiorstwo wystosuje stosowne, pisemne wezwanie do zapłaty doliczając do należności głównej ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 12

1. Do rozliczania z tytułu niniejszej umowy mają zastosowanie ceny i stawki opłat netto zawarte w obowiązującej taryfie w Spółce za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz stawki za zrzut 1 m³ ścieków do zlewni ustalone na podstawie kalkulacji wynikowej sporządzonej przez Przedsiębiorstwo. Do ww. stawek opłat będzie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zmiana stawek opłat za korzystanie ze stacji zlewnej nieczystości nie wymaga zmiany niniejszej umowy ani wypowiedzenia jej warunków.
3. O zmianie stawek Przedsiębiorstwo powiadomi Dostawcę na 14 dni przed ich wprowadzeniem stosownym pismem.

§ 13

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony / określony do dnia*, z mocą obowiązującą od

2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Przedsiębiorstwo może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się Dostawcy ze swoich obowiązków określonych w umowie.
4. Zrzut ścieków przez Dostawcę bezpośrednio do kanalizacji albo innych niedozwolonych miejsc spowoduje natychmiastowe wypowiedzenie umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia oraz obciążenie kosztami czyszczenia kanalizacji, jak również powiadomienie organów ścigania.
5. Strony w wyniku porozumienia mogą rozwiązać umowę w każdym czasie.

§ 14

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Przedsiębiorstwa.

§ 16

Dostawca wyraża zgodę/nie wyraża zgody* na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych w trakcie realizacji i zmiany przez Przedsiębiorstwo zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018r. odnośnie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz art. 6 ust. 1 litera b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE L. 119).

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 18

Z momentem określonym w § 13 ust. 1 tracą moc dotychczasowe uregulowania umowne w zakresie wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej.

Załączniki:

1. Instrukcja korzystania ze stacji zlewnej.
2. Sposób rozliczania opłat dodatkowych za przekroczone stężenia zanieczyszczeń w ściekach dowiezionych

.....
/Przedsiębiorstwo/

.....
/Dostawca/

Instrukcja Obsługi Stacji Zlewnej FEKO+

1. Ustawić pojazd z beczką asenizacyjną w taki sposób, aby było możliwe podłączenie węża stacji zlewnej do beczki.
2. Podłączyć wąż stacji zlewnej do beczki asenizacyjnej. Otworzyć zawór beczki.
3. Przyłożyć brelok-identyfikator do czytnika znajdującego się na szafce sterującej. Na ekranie powinna pokazać się informacja o dostawcy.
4. Wybrać rodzaj ścieków za pomocą klawiatury zamontowanej w szafce sterującej (**B - ścieki bytowe, P - ścieki przemysłowe**).
5. Wpisać adres pochodzenia ścieków (gmina, miejscowość, ulica, nr posesji). Uzupełniając poszczególne pola pojawią się podpowiedzi. Klawiszami **↑** i **↓** można wybrać nazwę z listy podpowiedzi. Można nazwę wpisać za pomocą liter na klawiaturze lub panelu dotykowego. Po poprawnym wpisaniu nazwy wpis zatwierdza się klawiszem Enter (**↵**). Błędnie wpisaną literę można usunąć przyciskając klawisz Backspace (**←**).

Porada: Chcąc wpisać polskie znaki (np. ł, ń, itp.) wystarczy nacisnąć klawisz odpowiadający polskiemu znakowi. Przykładowo wpisując nazwę Łódź korzysta się z klawiszy [L], [O], [D], [Z].

Jeśli nie jest możliwe wpisanie nazwy miejscowości lub ulicy należy fakt zgłosić osobie zarządzającej stacją zlewną.

6. Można wpisać maksymalnie 3 adresy pochodzenia ścieków. Aby wpisać kolejny adres należy nacisnąć klawisz N.
7. Po wpisaniu adresu lub adresów pochodzenia ścieków należy rozpocząć zrzut. W tym celu należy nacisnąć klawisz Z.

Uwaga:

Zrzut powinien się odbywać w sposób grawitacyjny; bez użycia pompy zamontowanej w beczce. Użycie pompy podczas zrzutu może zawyżać ilość zrzucanych ścieków.

8. Czas, w którym po potwierdzeniu zrzutu należy rozpocząć zrzut ustawiany jest przez osobę zarządzającą Stacją. Domyślnie wynosi on 10 sekund.
9. Po zakończeniu zrzutu należy odłączyć wąż od beczki asenizacyjnej.
10. Pobrać kwit potwierdzający zrzut. Kwit drukowany jest na drukarce zamontowanej w szafce sterującej.

**PRZYKŁADOWY SPOSÓB NALICZANIA OPŁAT DODATKOWYCH ZA PRZEKROCZONE
STĘŻENIA ZANIECZYSZCZEŃ W ŚCIEKACH DOWOŻONYCH**

Cenę podstawową za 1 m³ odprowadzanych ścieków mnoży się przez najwyższy wskaźnik (%) przekroczenia wartości stężeń.

Objętość ścieków o przekroczonych parametrach jest odczytywana na stacji zlewnej.

Wartości stwierdzone (data)

		Objętość ścieków (m ³)	Stężenie zanieczyszczeń	Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń	Przekroczenie dopuszczalnych stężeń	% przekroczenia dopuszczalnych stężeń
pH			5,5	6,5 – 9,5	1	
ChZT	mg/l	5,0	6000	2500	3500	140
Zaw. og.	mg/l	5,0	3000	1200	1800	150
Azot amonowy	mg/l	5,0	180	200	-	-
Fosfor ogólny	mg/l	5,0	45	30	15	50
Ekstrat eter	mg/l	5,0	350	300	50	-
Temperatura	°C		40	35	5	

- Obliczamy wysokość opłaty dodatkowej netto w zł/m³ dla wskaźnika o najwyższym przekroczeniu Zaw.og. $150\% \times 7,90 \text{ zł/m}^3 = 11,85 \text{ zł/m}^3$
- Obliczamy opłaty dodatkowe za przekroczenia pH i temperatury
 - pH przekroczenie wartości odczynu o mniej niż 0,5 - 100% stawki
przekroczenie wartości odczynu o więcej niż 0,5 - 200% stawki
 - Temperatura przekroczenie temperatury powyżej 35°C - 100% stawki w prezentowanym przykładzie opłaty dodatkowe za przekroczone pH i Temperaturę wynoszą :
pH $200\% \times 7,90 \text{ zł/m}^3 = 15,80 \text{ zł/m}^3$
Temperatura $100\% \times 7,90 \text{ zł/m}^3 = 7,90 \text{ zł/m}^3$
- Opłata dodatkowa stanowi sumę opłat dodatkowych za przekroczenie : pH ,
Temperatury i wskaźnika zanieczyszczeń o największym przekroczeniu .
Opłata dodatkowa = $15,80 \text{ zł/m}^3 + 7,90 \text{ zł/m}^3 + 11,85 \text{ zł/m}^3 = 35,55 \text{ zł/m}^3$
- Opłata całkowita za m³ stanowi sumę opłaty podstawowej i dodatkowej
Opłata całkowita za m³ = $7,90 \text{ zł/m}^3 + 35,55 \text{ zł/m}^3 = 43,45 \text{ zł/m}^3$
- Opłata całkowita za dowożone ścieki stanowi iloczyn objętości i zwiększonej stawki
Opłata całkowita = $5 \text{ m}^3 \times 43,45 \text{ zł/m}^3 = 217,25 \text{ zł}$.

Do naliczonych opłat dodatkowych za przekroczone stężenia zanieczyszczeń w ściekach dowożonych będzie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z ustawy o podatku od towarów i usług.